

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ начальника відділу  
регіонального розвитку,  
містобудування, архітектури та  
житлово-комунального господарства  
райдержадміністрації

30 жовтня 2019 р. № 11

### Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва

Будівництво овочесховища на 300 т за адресою: вул. Соборна, 10-б с.  
Пурпурівка Новомиргородського району Кіровоградської області  
(назва об'єкта будівництва)

#### Загальні дані:

1. Нове будівництво.26040. Кіровоградська область, Новомиргородський район,  
с. Пурпурівка, вул. Соборна, 10-б  
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Трохименко Іван Дмитрович. 26040. Новомиргородський район,  
с. Пурпурівка, вул. Соборна, 10  
(інформація про замовника)

3. Цільове призначення земельної ділянки: для ведення особистого селянського  
господарства. (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно  
про реєстрацію іншого речового права від 24.05.2019 року, реєстраційний  
номер 1838774135231, кадастровий номер 3523886500:02:000:5104), відповідає  
містобудівній документації на місцевому рівні – генеральному плану  
с. Пурпурівка.

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

#### Містобудівні умови та обмеження:

1. До 7,5 м (1 поверх)  
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 10 %  
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не визначено  
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови  
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. Відстань від овочесховища до червоної лінії - 110 м;  
Будівництво виконати в межах відведеної земельної ділянки, до існуючих  
будівель – 45м (мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні.

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

**Начальник відділу регіонального  
розвитку, містобудування, архітектури  
та житлово-комунального господарства -  
головний архітектор району**  
(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)



**Олександр КИРИЛЮК**  
(П.І.Б.)